

PROJECTGEGEVENS

ALGEMEEN

Opdrachtgever	: Curio	Gebouwfunctie	: VO school
Projectnaam	: Curio locatie Terheijdenseweg 348	Bruto vloeroppervlak (BVO)	: 5.333 m²
Projectnummer	: 26132		
Datum	: 02-10-26		
Auteur	: E. Boumansour		

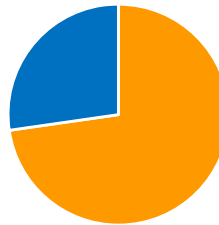
FINANCIËEL

Rekenperiode	: 30 jaar	Prijsstijging energie	: 3%
Berekeningsmethode	: Netto contante waarde	Prijsstijging onderhoud	: 2%
Prijs elektriciteit	: € 0,20 per kWh	Prijsstijging vervanging	: 2%
Prijs warmtelevering	: € 41,00 per GJ	Discontovoet nominaal	: 4%
Prijs koudelevering	: € 0,00 per GJ		

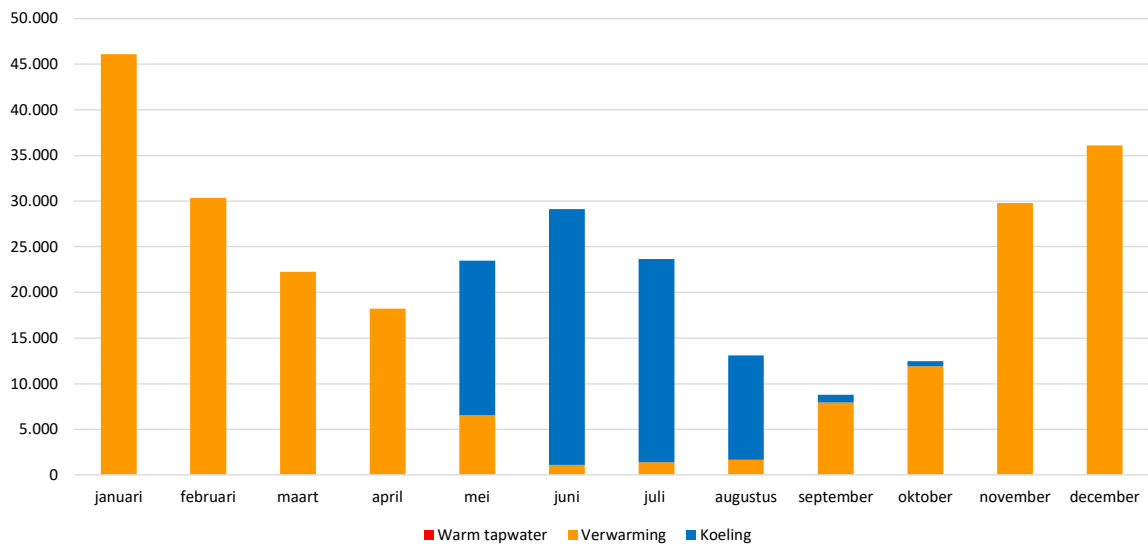
GEBOUWZIJDIGE VRAAG

- Warm tapwater**
 Verbruik (60 °C) : n.v.t.
 Energiebehoefte per jaar : n.v.t.
- Verwarming (thermisch)**
 Vermogen : 224 kW
 Energiebehoefte per jaar : 213.320 kWh
- Koeling (thermisch)**
 Vermogen : 197 kW
 Energiebehoefte per jaar : 79.995 kWh

Energiebehoefte

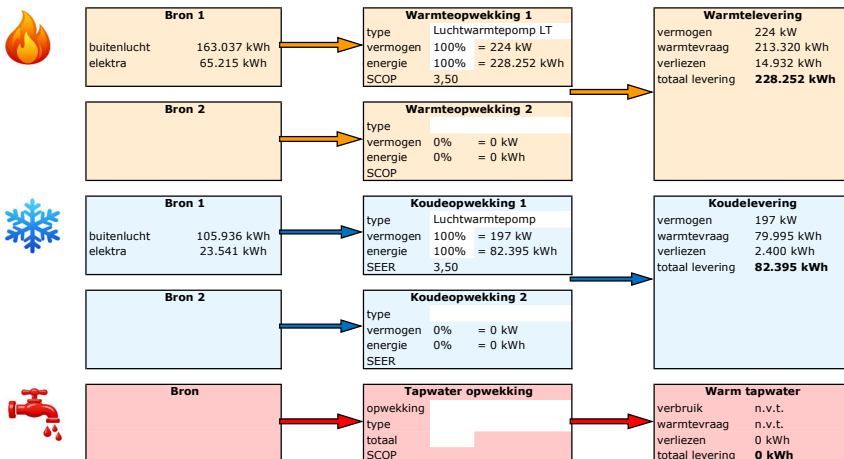


Energiebehoefte [kWh] per maand

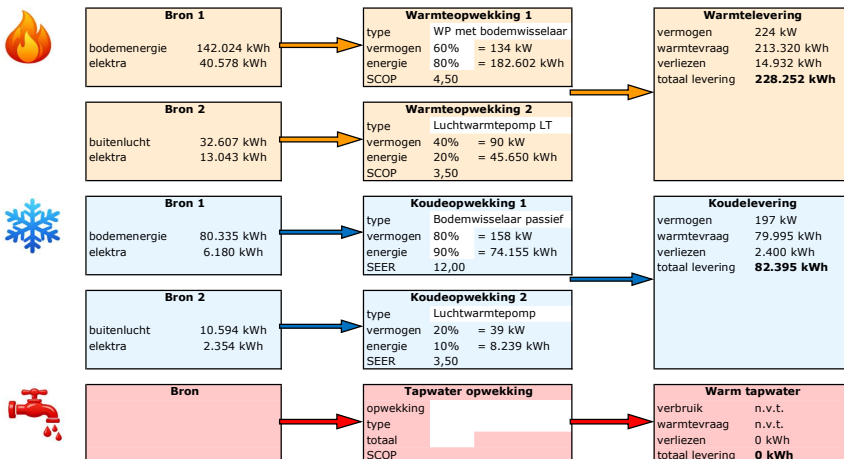


ENERGIECONCEPTEN

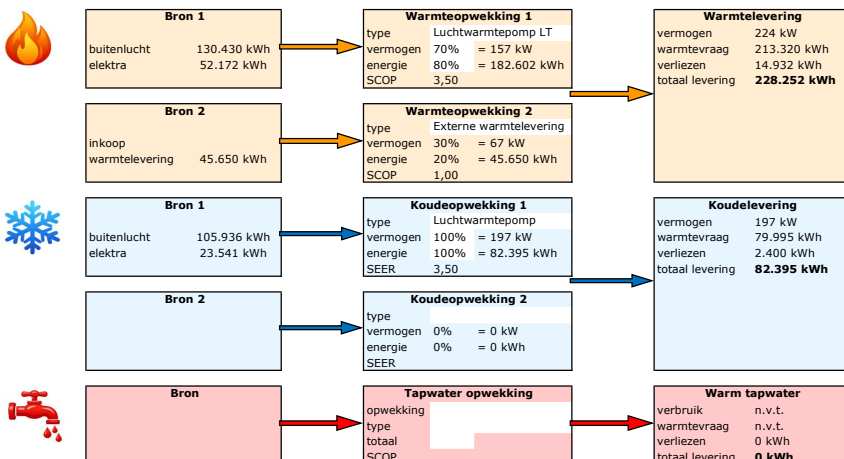
VARIANT 1



VARIANT 2



VARIANT 3



FINANCIIEEL OVERZICHT

INVESTERINGEN (CAPEX)

Onderdeel	Onderhoud	Vervanging	Variant 1 L/W	Variant 2 L/W + W/W	Variant 3 L/W + SV	Variant 4 100% SV	
Directe installatiekosten							
Lucht/water warmtepomp	2,0%	15 jaar	€ 134.392	€ 53.757	€ 134.392	€ 134.392	
water/water warmtepomp	2,0%	20 jaar		€ 67.196			
WKO (gesloten bodemplussen)	0,5%	40 jaar		€ 112.000			
Distributie en afgifte	1,0%	35 jaar	€ 266.650	€ 293.315	€ 266.650	€ 239.985	
Bijkomende kosten							
Afsluitkosten SV	0,0%	0 jaar	onbekend	onbekend	€ -	€ -	€ -
Totaal investeringen			€ 401.000	€ 526.000	€ 401.000	€ 374.000	€ -

EXPLOITATIEKOSTEN (OPEX)

Onderdeel		Variant 1	Variant 2	Variant 3	Variant 4	Variant 5
Energiekosten						
Energiekosten verwarming	per jaar	€ 13.043	€ 10.724	€ 17.172	€ 33.690	€ -
Energiekosten koeling	per jaar	€ 4.708	€ 1.707	€ 4.708	€ 4.708	€ -
Energiekosten warm tapwater	per jaar	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTAAL	per jaar	€ 17.751	€ 12.431	€ 21.881	€ 38.398	€ -
Overige exploitatiekosten						
Onderhoudskosten	per jaar	€ 5.354	€ 5.912	€ 5.354	€ 5.088	€ -
Vastrecht en overige jaarlijkse kosten	per jaar	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Monitoring en rapportages	per jaar	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTAAL	per jaar	€ 5.354	€ 5.912	€ 5.354	€ 5.088	€ -
Totaal exploitatie per jaar		€ 23.100	€ 18.300	€ 27.200	€ 43.500	€ -

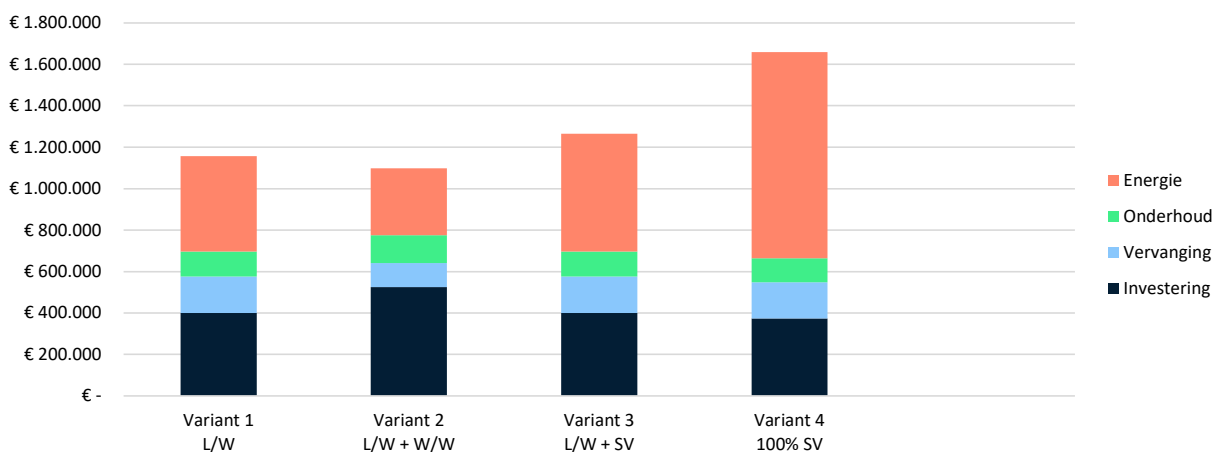
RESULTATEN

SAMENVATTING UITGANGSPUNTEN

Berekeningsmethode	: Netto contante waarde
Rekenperiode	: 30 jaar
Prijsstijging energie	: 3%
Prijsstijging onderhoud	: 2%
Prijsstijging vervanging	: 2%
Discontovoet nominaal	: 4%

TOTALE LEVENSDUURKOSTEN (NCW)

	Variant 1 L/W	Variant 2 L/W + W/W	Variant 3 L/W + SV	Variant 4 100% SV	
Initiële investering	€ 401.000	€ 526.000	€ 401.000	€ 374.000	€ -
Vervangingskosten	€ 175.487	€ 115.765	€ 175.487	€ 175.487	€ -
Onderhoudskosten	€ 120.567	€ 133.129	€ 120.567	€ 114.563	€ -
Energiekosten	€ 460.075	€ 322.185	€ 567.100	€ 995.202	€ -
Netto Contante Waarde	€ 1.157.000	€ 1.097.000	€ 1.264.000	€ 1.659.000	€ -



CUMULATIEVE NETTO CONTANTE WAARDE

